

# STICHTING STADSHERSTEL KAMPEN



Postbus 259  
8260 AG Kampen  
tel. 038-3312377  
fax 038-3337123  
info@stadsherstelkampen.nl  
www.stadsherstelkampen.nl

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Kampen  
Postbus 5009  
8260 GA KAMPEN

Kampen, 5 juni 2012  
Ons kenmerk: AGZB/2012-20  
Uw kenmerk:  
Kopie: de heer R. van Dijk  
Onderwerp: Schoolgebouw Van Heutszkazerne Kampen

Geacht college,

Op 11 april jl. heeft een afvaardiging van onze stichting overleg gevoerd met mevrouw J. Hofman van deltaWonen en de heer R. van Dijk van de gemeente. Onderwerp van gesprek was de herbestemming van de Van Heutszkazerne. Ter vergadering zijn we op de hoogte gebracht van de stand van zaken.

Namens onze stichting is toen aangegeven dat wij ingenomen zijn met de renovatie van het kazernegebouw en de exercitieloods. Verder hebben wij aangegeven dat wij van mening zijn dat alles in het werk moet worden gesteld om ook het schoolgebouw te behouden. Aan het eind van het gesprek hebben we afgesproken dat wij e.e.a. zouden bespreken in ons bestuur en dat we u en deltaWonen vervolgens ons standpunt zouden laten weten.

Inmiddels hebben we tijdens een tweetal vergaderingen, in april en vorige week tijdens onze AB-vergadering, e.e.a. uitgebreid besproken. We kunnen u meedelen dat onze conclusie niet anders kan zijn dat wij u moeten melden dat wij voor het behoud van het schoolgebouw zijn. Dit is een unanieme beslissing van ons bestuur. Deze beslissing stoelt op het feit dat het schoolgebouw zowel stedenbouwkundig, monumentaal als historisch voor Kampen zeer waardevol is. Onze conclusie wordt gesteund door de vele rapporten en brieven die inmiddels zijn verschenen. Zie als bijlage een overzicht met passages uit meerdere brieven en rapporten. Uit de bijlage wordt ook duidelijk dat het schoolgebouw altijd al is gezien als een Rijksmonument en dat het slechts door een administratieve omissie deze status momenteel niet heeft. Deze informatie is bij de gemeente bekend en naar verwachting ook bij deltaWonen.

Wij hebben een dringend beroep gedaan op deltaWonen om een herbestemming te vinden voor het schoolgebouw. Uiteraard weten ook wij dat de markt momenteel niet erg gunstig is, maar daarin zal vast de komende jaren weer een kentering komen. Derhalve hebben wij voorgesteld om voor het vinden van een andere bestemming een periode van 3 tot 5 jaar te nemen om de mogelijkheden hiervoor te onderzoeken en conserverende maatregelen te nemen. Wij willen voorkomen dat het schoolgebouw, dat nog in een goede staat verkeert, in verval raakt. Ten deze doen wij ook een dringend beroep op u om deltaWonen hierin zo goed mogelijk te steunen. (Bijlage onze brief aan deltaWonen)

Met deze brief willen wij ook een dringend beroep doen op het bestuur en het ambtelijk apparaat van de gemeente Kampen. Naar onze mening is er voor het behoud van het schoolgebouw een belangrijke en verantwoordelijke taak voor u weggelegd. Het is een taak van de gemeente om te zorgen dat het beschermd stadsgezicht ook daadwerkelijk wordt beschermd. In een brief van de Erfgoedinspectie aan de gemeente Kampen d.d. 30-08-2011 staat letterlijk: *"Ten gevolge van de decentralisatie van het monumentenstelsel bent u als gemeente verantwoordelijk voor de kwaliteit van de monumentenzorg"*.

Tevens staat in de genoemde brief de volgende passage *"Naar aanleiding van uw acties concluderen wij dat de punten die nog voor verbetering vatbaar waren, voldoende worden opgepakt. Wij hebben dan ook besloten de inspectie van de gemeente Kampen wat betreft de instandhouding van de beschermde gezichten hierbij af te ronden"*. Hieruit concludeert ons bestuur dat het behoud van het schoolgebouw in het beschermd stadsgezicht mede een taak is van de gemeente. Wij doen dan ook een dringend beroep op u deze taak voortvarend op te pakken. Gezien het vertrouwen dat de Erfgoedinspectie laat zien, mogen wij er vanuit gaan dat u uw taak in deze op een juiste manier zult oppakken.

In het haalbaarheidsonderzoek (oktober 2010) naar het cluster voor cultureel erfgoed in de Van Heutszkazerne is de aanbeveling gedaan om het schoolgebouw te bestemmen voor de archiefdiensten van het HCO. Graag vernemen wij van u wat met deze aanbeveling is gedaan. Is deze optie ook onderzocht?

Ook zullen we graag van u vernemen welke acties er door de gemeente genomen zijn om te komen tot herbestemming van het schoolgebouw. Tevens willen we u wijzen op de 'Subsidieregeling stimulering herbestemming monumenten' om de haalbaarheid van een herbestemming te onderzoeken en de mogelijkheden die deze regeling biedt om het monument in de tussentijd wind- en waterdicht te houden.

Wij zien uw, hopelijk positieve, reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet namens het bestuur,

A.G. van 't Zand-Boerman  
secretaris

Bijlagen:

- Overzicht uit brieven en rapporten
- Kopie van onze brief aan deltaWonen.